



CORSI DI ALTA FORMAZIONE 25

AGGIORNAMENTO PER DELEGATI ALLE VENDITE IMMOBILIARI E CUSTODI GIUDIZIARI – 20 ORE 20 CFU

Decreto di autorizzazione Consiglio Nazionale Forense num. 14/24

Svolto su delega degli Ordini degli Avvocati di Pisa, Livorno, Lucca, Massa Carrara, La Spezia

**Svolgimento in modalità mista
Aula virtuale INTERATTIVA Zoom Dicot della Fondazione**

Struttura e programma del corso

Il corso è rivolto ai professionisti che operano nel settore delle esecuzioni immobiliari già iscritti nei relativi elenchi e si propone di offrire la **formazione per l'aggiornamento valida per la permanenza nell'elenco ex art. art. 179-ter disp. att. c.p.c. – al corso sono riconosciuti 20 CFU**

La struttura del corso è articolata in **cinque incontri formativi pomeridiani, della durata di cinque ore cadauno:**

Gli incontri sono strutturati attraverso, **lezioni frontali**, laboratori di discussione di casi pratici e didattica partecipativa di gruppo con la metodologia del problem solving con uno spazio riservato al dibattito pubblico finale (question time).

Totale ore di corso: 23. Min frequenza 20 ore – CFU 20 -

In base al numero di iscritti il corso potrà essere suddiviso in classi.

RILASCIO ATTESTATO Al termine del corso agli iscritti in regola con la frequenza MINIMA DI 20 ORE sarà rilasciato l'attestato di partecipazione con la registrazione dei crediti ordinari.

Iscrizione per Avvocati Sferabit – Pisa. Per altri interessati tramite modulo da inviare a iscrizioni@fondazione scuolaforensealtotirreno.it

€ 77,00 in esenzione da iva per avvocati iscritti agli albi degli Ordini aderenti della Fondazione (Pisa, Livorno, Lucca, Massa Carrara, La Spezia) comprensivo di bollo per fattura

€ 77 per quanti abbiano frequentato il corso ed. 2024 comprensivo di bollo per fattura

€ 132 in esenzione iva per avvocati iscritti ad altri Ordini comprensivo di bollo per fattura

€ 132 in esenzione iva per professionisti iscritti ad altri albi ccomprensivo di bollo per fattura

Coordinate per il versamento: IT 67 J 05232 14002 000030146773 causale: corso ag del ed25

intestato a Fondazione Scuola Forense Alto Tirreno



PROGRAMMA DEL CORSO

Coordinamento scientifico Prof. Avv. F.P. Luiso

Sviluppo progetto - Staff didattico del corso:

Avv. Prof. F.P.Luiso, Avv. Silvia Andreani, Avv. Davide Amadei, Avv. Roberta Catapiani, Avv. Roberta Contento, Dott. Comm. Carlotta Curini, Avv. Carmela Piemontese, Avv. Giovanni Vaglio

Tutor d'aula: Avv. Rossella Dardano

Gestione Tecnica Fondazione – Dicot: Avv. Rossella Dardano, Avv. Ambra Stelletti, Avv. Alessandra Di Bartolomeo

Gestione amministrativa Segreteria della Fondazione

Programma 23 ore (20 +3)

6 unità didattiche comprensive di laboratorio problem solving e question time
(5 ud da 4 ore e 1 ud da 3 ore)

CORSO DI AGGIORNAMENTO PER DELEGATI ALLE VENDITE

GIOVEDÌ 9 OTTOBRE DALLE ORE 15.00

Introduzione al corso

1. PRINCIPI GENERALI SUL PROCESSO ESECUTIVO. RIFORMA CARTABIA E CORRETTIVO.

Esecuzione forzata e riforme recenti

Titolo esecutivo e precetto, legittimazione

Il pignoramento

Il pignoramento immobiliare

La trascrizione del pignoramento

L'intervento dei creditori nell'espropriazione. In particolare: l'avviso ai creditori iscritti

QUESTION TIME

VENERDÌ 10 ottobre DALLE ORE 15.00, MODALITÀ MISTA DA PISA

2. PIGNORAMENTO E UDIENZA EX ART. 569 C.P.C.

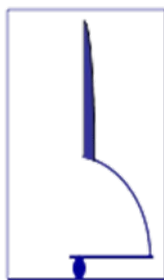
Istanza di vendita e documentazione ex art. 567 c.p.c.

Custodia e attività del custode

La perizia di stima

La vendita diretta

QUESTION TIME



Fondazione
Scuola Forense
Alto Tirreno

Ordini degli Avvocati
Pisa Livorno Lucca
Massa Carrara La Spezia

GIOVEDÌ 16 OTTOBRE 2025, 15.00

3. LA DELEGA E LE OPERAZIONI DI VENDITA

L'udienza ex art. 569 c.p.c.

L'ordinanza di delega

I rapporti tra delegato e giudice dell'esecuzione

Responsabilità e compenso del delegato

La divisione endoesecutiva

QUESTION TIME

VENERDI' 17 OTTOBRE 2025, MODALITÀ MISTA DA PISA DALLE ORE 15.00

4. VENDITA E DECRETO DI TRASFERIMENTO

Il procedimento di vendita (avviso, modalità, saldo prezzo)

Il decreto di trasferimento e le attività connesse (trascrizione, cancellazione delle ipoteche)

La normativa antiriciclaggio

La liberazione dell'immobile

QUESTION TIME

GIOVEDÌ 23 OTTOBRE 2025 - MODALITÀ MISTA DALLE ORE 15.00

5. DISTRIBUZIONE E AZIONI CONNESSE ALL'ESECUZIONE

La formazione del piano di riparto

Le controversie distributive

Opposizioni esecutive.

I rapporti tra esecuzione forzata singolare e procedure concorsuali. Art. 41 T.U.B.

La tutela del consumatore. In particolare: il decreto ingiuntivo e le clausole abusive.

QUESTION TIME

VENERDI' 30 OTTOBRE 2025

6 -Incontro integrativo in forma di laboratorio (eventuale)